

# 2025-9413 Ingénieur chargé(e) d'opérations H/F

## Informations générales

Description de l'entité	<p>Rejoindre le groupe CDC Habitat, c'est intégrer une entreprise au service de l'habitat d'intérêt public. Un groupe expert des métiers de la gestion locative, de la construction, de la rénovation de l'habitat et de la ville. Un groupe engagé pour répondre aux défis actuels. Un opérateur global, présent dans l'Hexagone et les Outre-mer, qui offre à ses 10 800 collaborateurs un cadre de travail bienveillant et la possibilité d'agir concrètement.</p> <p>Vous évoluerez au sein de la direction interrégionale Nord-Est de CDC Habitat basée à Strasbourg et organisée en un réseau d'agences de gestion locative situées à Strasbourg, Dijon, Metz, Lille, Quetigny et Nogent-sur-Oise, et d'implantations locales à Dijon et Metz. Nos 300 collaborateurs assurent la gestion et le développement d'un patrimoine de plus de 25 000 logements sociaux, intermédiaires et abordables destinés aux familles, aux étudiants, jeunes actifs, aux personnes âgées et personnes fragilisées et/ou en situation de handicap.</p> <p>CDC Habitat s'engage en faveur de la diversité, l'égalité professionnelle, l'emploi des travailleurs handicapés.</p>
-------------------------	---

## Informations sur le recrutement

Pays	France
Régions	Grand-Est
Départements	Moselle (57)
Lieu du poste	Metz
Intitulé du poste	Ingénieur chargé(e) d'opérations H/F
Type de contrat	Contrat à durée indéterminée
Statut	Cadre
% de temps de travail	100
Description de la mission	<p><b>Poste basé à METZ</b></p> <p>Placé sous l'autorité de la responsable développement et maîtrise d'ouvrage, l'ingénieur d'opérations contribue à la réalisation des programmes immobiliers de la société :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>. Mise en œuvre des opérations (constructions neuves et réhabilitation lourde de logements)</li><li>. Participation à l'élaboration de la programmation annuelle de production conformément aux objectifs d'investissement fixés par la Direction Générale</li><li>. Suivi administratif et financier des opérations en maîtrise d'ouvrage directe ou en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement), de la partie montage de projet, jusqu'au suivi de travaux et à la livraison.</li></ul> <p>Doté d'une grande capacité relationnelle, il est le garant de la bonne réalisation des projets, tant sur leurs aspects qualitatifs, réglementaires, et sur les aspects financiers.</p> <p>Intégré dans une équipe à échelle humaine, il fera preuve d'autonomie dans son activité quotidienne, tout en pouvant s'appuyer sur les services supports d'un grand groupe.</p> <p>Il sera l'interlocuteur privilégié des différents partenaires (collectivités, promoteurs, entreprises.).</p> <p>Pilotage et suivi des études de faisabilité technique, juridique et économique des projets.</p> <p>Etablissement des prix de revient prévisionnels.</p>

Elaboration des contrats et actes d'engagement des prestataires (architectes, bureaux d'études,) en lien avec le service achats

Rédaction des programmes et cahiers des charges des opérations.

**Avantages sociaux :**

- . Télétravail occasionnel (condition 3 mois d'ancienneté).
- . Prime d'ancienneté, 13ème mois, prime de vacances, prime de participation et intéressement, plan d'épargne salariale, prime de performance.
- . Indemnité transport ou remboursement transport public sur justificatif à hauteur de 75%.
- . Compte Epargne temps.
- . Titres restaurant.
- . Mutuelle familiale et prévoyance.
  
- . Prestations CSE.

Profil

Bac +3 en lien avec les métiers techniques du bâtiment complété d'une expérience minimum de 3 ans.

Bac +5 et/ou diplôme d'ingénieur généraliste

**Critères candidat**

Niveau d'études min. requis	BAC+5 et plus
Spécialisation	GENIE CIVIL / BATIMENT ET TRAVAUX PUBLICS, ARCHITECTURE, BTP
Niveau d'expérience min. requis	2-5 ans

Contact : Laurie FILORIZZO  
Responsable Ressources Humaines en charge du contrôle interne  
laurie.filorizzo@cdc-habitat.fr